

**profabrik**<sup>®</sup>

**KONTEYNER**

**PREFABRİK**

**ÇELİK YAPILAR**

# YAPILARINIZ İÇİN PROFESYONEL ÇÖZÜMLER

[www.profabrik.com](http://www.profabrik.com)



HAFİVAT İNŞAAT TAAR.HAN.TAR.ALET.SAN.VE TIC.LTD.ŞTİ

**EDİRNE BAYİMİZ**

Kıyık caddesi Hilly Hotel Karşısı

No:252/4 Edirne Merkez

0(543) 322 52 82





## HAKKIMIZDA

Dünya yapı endüstrisindeki son gelişme ve teknolojileri yakından takip eden PROFABRİK, konularında uzman mühendis ve mimar kadroları ile ülkemiz insanların ihtiyaçlarını ve deprem riskini göz önünde bulundurarak; yapımı kolay, maliyeti düşük ve konfor düzeyi yüksek yapılar inşa etmeyi hedeflemektedir.

Kendini geliştiren bir sisteme sahip, büyüme hedefleri doğrultusunda sektördeki başarısı ve sağlam adımları sayesinde kendilerini “KONTEYNER, PREFABRİK ve HAFİF ÇELİK YAPILAR” alanlarında da geliştirmiştir.

PROFABRİK YAPI ENDÜSTRİ olarak prefabrik yapı , hafif çelik sistem konutlar, ofis ve yaşam konteynerleri üreticisi olarak faaliyet göstermekteyiz. Şantiye ofis binaları, yemekhaneler, yatakhaneler , wc duş üniteleri, müstakil konutlar gibi ihtiyaçlarınızı isteğinize göre projelendirip üretim ve montajını yapmaktayız. Şirket prensibi; teknolojiyi ve kaliteli ürünü en ekonomik şartlarda sunmak için kullanmak

## VİZYONUMUZ

- Sektörde yeni tasarımları sunan öncü bir firma olmak,
- İhtiyacı olan herkesin tercih edeceği bir marka olmak,
- Uluslararası alanda referans gösterilen bir güce ulaşmak.

## MİSYONUMUZ

- Sektöre yön vermek,
- Topluma ve çevreye karşı sorumluluğun bilincinde yapılar üretmek,
- Güvenli ve modern yaşam alanlarının yaygınlaşmasını sağlamak,
- Müşteri odaklı hizmet anlayışını uygulamak,
- Değerlerimizi uluslararası standartlara yükseltmek.





## ABOUT US

PROFABRİK, which closely follows the latest developments and technologies in the world building industry, aims to build easy, easy to construct and low-user buildings by considering the needs of the people of our country and the earthquake risk.

It has a system that has a self-improvement and has developed itself in the areas of prefabricated Houses and Containers in line with its growth targets, thanks to its success in the sector and its sound steps.

We operate as prefabricated building, light steel system houses, office and living containers. We design, manufacture and assemble your needs according to your requirements such as office buildings, dining halls, dormitories, wc shower units, detached houses. Company principle; It is to use technology and quality product in the most economical conditions.

## OUR VISION

- Being a leading company in the sector by offering new designs,
- Being a brand that everyone would prefer for their construction needs,
- To become a brand which referenced in the international arena.

## OUR MISSION

- To become the leading company in the sector,
- To make structures by awareness of its responsibility towards society and the environment to structures,
- In Turkey providing the spread of modern and safe living areas,
- Implement concept of customer-oriented services,
- To raise our value to international standards.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

## Single Storey Prefabricated House

Manolya

77 m<sup>2</sup>

72 m<sup>2</sup> + 5 m<sup>2</sup> Veranda

Salon/Lounge : 19m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 12m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 13m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 17m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 6m<sup>2</sup>



**Profabrik Yapı;** tüm binalarda yüksek kalite ve standartta ürünler kullanarak, konfor düzeyi yüksek binaların üretimini gerçekleştirmektedir.

**Profabrik Yapı;** it realizes the production of high-level buildings with high quality and standard products in all buildings.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

## Single Storey Prefabricated House

Gelincik

100 m<sup>2</sup>

93 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda



Salon/Lounge : 29m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 10m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 15m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 11m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 10m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 6m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 12m<sup>2</sup>



Profabrik Yapıların tamamında TSE'li ürünler kullanılmıştır.  
TSE certified products are used in all Profabrik Structures.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

Single Storey Prefabricated House

Papatya



83 m<sup>2</sup>

69 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> Veranda

Salon/Lounge : 20m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 10m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 12m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 15m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Antre/Entry : 7m<sup>2</sup>



**Profabrik Yapı;** her koşulda çevreye uyumlu, dayanıklı, tüketicilerin güven ve huzur içinde yaşayabileceği yapılar yapmaktadır.

**Profabrik Yapı;** under all conditions, environment-friendly, durable, makes the structures that can live in confidence and peace of mind.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

Single Storey Prefabricated House

Ortanca



107 m<sup>2</sup>

Salon/Lounge : 29m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 14m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 14m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 18m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 14m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 6m<sup>2</sup>

Antre/Entry : 6m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 6m<sup>2</sup>



**Profabrik Yapı;** sürekli gelişme ve iyileştirmeyi uygulayarak, tüketici memnuniyetini ilk hedef kabul etmektedir.  
**Profabrik Yapı;** by applying continuous improvement and improvement, consumer satisfaction is the first target.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

## Single Storey Prefabricated House

Akasya

112 m<sup>2</sup>  
105 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda

Salon/Lounge : 35m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 10m<sup>2</sup>

Y. Odası/Bedroom : 15m<sup>2</sup>

Y. Odası/Bedroom : 12m<sup>2</sup>

Y. Odası/Bedroom : 11m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 3m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 14m<sup>2</sup>



**Profabrik Yapı;** evleri sayesinde hem bütçenizi koruyacak, hem de rahatlıkla yaşamın keyfini çıkartacaksınız.

**Profabrik Yapı;** you will protect your budget and enjoy life with ease.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

Single Storey Prefabricated House

Şebboy



128 m<sup>2</sup>

121 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda

Salon/Lounge : 34m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 17m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 20m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 16m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 12m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 12m<sup>2</sup>



**Profabrik Yapı;** sizler için standart veya size özel projeler üreterek arsanıza en kısa sürede kurulum yapmaktayız.

**Profabrik Yapı;** we produce standard or special projects for you and make installation on your land as soon as possible.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

## Single Storey Prefabricated House

**Karanfil**

**129 m<sup>2</sup>**

**Salon/Lounge : 30m<sup>2</sup>**

**Mutfak/Kitchen : 10m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 22m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 16m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 12m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 12m<sup>2</sup>**

**Banyo/Bathroom : 8m<sup>2</sup>**

**Banyo/Bathroom : 6m<sup>2</sup>**

**Hol/Hall : 13m<sup>2</sup>**



**Profabrik Yapı;** kurulumunu yaptığı binaları müşteri isteğine bağlı olarak yıllar sonra bile söküp farklı bir yere montajını yapabilmektedir.

**Profabrik Yapı;** depending on the demand of the customers can be removed from the buildings even after years of dismantling and can be installed in a different place.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

Single Storey Prefabricated House

Açelya



75 m<sup>2</sup>

60 m<sup>2</sup> + 15 m<sup>2</sup> Veranda

Salon/Lounge : 24m<sup>2</sup>

Mutfak/Kitchen : 24m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 10,5m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 11,5m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 6m<sup>2</sup>

Giriş/Login : 6m<sup>2</sup>



**Profabrik Yapı**; müşteri isteğine göre her bölge ve iklime uygun çözümler sunmaktadır.

**Profabrik Yapı**; offers solutions suitable for every region and climate according to customer request.



# Tek Katlı Prefabrik Ev

Single Storey Prefabricated House

Lilyum



**80 m<sup>2</sup>**  
63 m<sup>2</sup> + 17 m<sup>2</sup> Veranda

*Salon/Lounge* : 36m<sup>2</sup>

*Mutfak/Kitchen* : 36m<sup>2</sup>

*Y.odası/Bedroom* : 10m<sup>2</sup>

*Y.odası/Bedroom* : 12m<sup>2</sup>

*Banyo/Bathroom* : 5m<sup>2</sup>



# Tek Katlı Prefabrik Ev

Single Storey Prefabricated House

**Hanimeli**



**109 m<sup>2</sup>**

**94.7m<sup>2</sup> + 14.3 m<sup>2</sup> Veranda**

**Salon/Lounge : 26m<sup>2</sup>**

**Mutfak/Kitchen : 10m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 13m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 13m<sup>2</sup>**

**Y.odası/Bedroom : 12m<sup>2</sup>**

**Banyo/Bathroom : 9.7m<sup>2</sup>**

**Hol/Hall : 11m<sup>2</sup>**



# Çift Katlı Prefabrik Ev

Double Storey Prefabricated House

**116 m<sup>2</sup>**  
109 m<sup>2</sup> + 11 m<sup>2</sup> Veranda

**Defne**

## Zemin Kat Planı

Salon&Lounge	: 35m <sup>2</sup>
Mutfak/Kitchen	: 11,8m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 7m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 9m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 14m <sup>2</sup>
Giriş/Login	: 2,2m <sup>2</sup>

$79m^2 + 11m^2 = 90m^2$   
Zemin Kat Planı  
Ground Floor Plan



## 1. Kat Planı

Salon&Lounge	: 16m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 14m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10,5m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 11m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 11,5m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 7m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 7m <sup>2</sup>
Balkon/Balcony	: 11m <sup>2</sup>

$77m^2 + 11m^2 = 88m^2$   
1. Kat Planı  
First Floor Plan



# Çift Katlı Prefabrik Ev

Double Storey Prefabricated House

Nilüfer



106 m<sup>2</sup>

99 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda

Zemin Kat Planı

46m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 53m<sup>2</sup> Veranda

Salon&Mutfak/L&K : 35m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 4m<sup>2</sup>

Merdiven/Stairs : 7m<sup>2</sup>

1. Kat Planı

53 m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 15m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom : 15m<sup>2</sup>

Banyo/Bathroom : 5m<sup>2</sup>

Hol/Hall : 4m<sup>2</sup>

Balkon/Balcony : 7m<sup>2</sup>

Merdiven/Stairs : 7m<sup>2</sup>



46m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 53m<sup>2</sup>  
Zemin Kat Planı  
Ground Floor Plan



53m<sup>2</sup>  
1. Kat Planı  
First Floor Plan



# Çift Katlı Prefabrik Ev

Double Storey Prefabricated House

## 111 m<sup>2</sup>

104 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda

### Yasemin

#### Zemin Kat Planı

47m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 54m<sup>2</sup> Veranda

Salon&Lounge	: 19m <sup>2</sup>
Mutfak/Kitchen	: 13m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 5m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 5m

#### 1. Kat Planı

57 m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom	: 13m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Eb.Banyo/Bathroom	: 4m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 5m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 5m <sup>2</sup>
Balkon/Balcony	: 5m <sup>2</sup>

47m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 54m<sup>2</sup>  
Zemin Kat Planı  
Ground Floor Plan



57m<sup>2</sup>  
1. Kat Planı  
First Floor Plan



# Çift Katlı Prefabrik Ev

Double Storey Prefabricated House

116 m<sup>2</sup>

109 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda

Kasımpatı



52m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 59m<sup>2</sup>  
Zemin Kat Planı  
Ground Floor Plan



57m<sup>2</sup>  
1. Kat Planı  
First Floor Plan

## Zemin Kat Planı 52m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> Veranda

Salon&Lounge	: 22m <sup>2</sup>
Mutfak/Kitchen	: 15m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 2m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 4m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 7m <sup>2</sup>
Giriş/Login	: 2m <sup>2</sup>

## 1. Kat Planı 57 m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom	: 14m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 12m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 6m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 4m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 4m <sup>2</sup>
Balkon/Balcony	: 7m <sup>2</sup>



# Çift Katlı Prefabrik Ev

Double Storey Prefabricated House

**117 m<sup>2</sup>**  
108 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda

**Lavanta**

## Zemin Kat Planı

53m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> Veranda

Salon&Lounge	: 25m <sup>2</sup>
Mutfak/Kitchen	: 10m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 5m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 5m <sup>2</sup>
Giriş/Login	: 3m <sup>2</sup>

53m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 60m<sup>2</sup>  
Zemin Kat Planı  
Ground Floor Plan

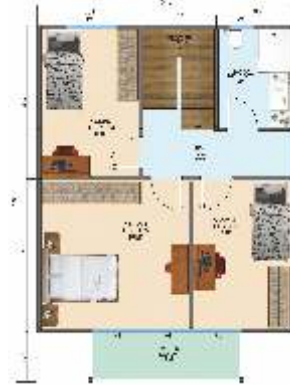


## 1. Kat Planı

57 m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom	: 15m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 5m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 5m <sup>2</sup>
Balkon/Balcony	: 7m <sup>2</sup>

57m<sup>2</sup>  
1. Kat Planı  
First Floor Plan



# Çift Katlı Prefabrik Ev

Double Storey Prefabricated House

153 m<sup>2</sup>

146 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> Veranda



Şakayık



67m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> = 74m<sup>2</sup>  
Zemin Kat Planı  
Ground Floor Plan



79m<sup>2</sup>  
1. Kat Planı  
First Floor Plan

## Zemin Kat Planı

67m<sup>2</sup> + 7m<sup>2</sup> Veranda

Salon&Lounge	: 20m <sup>2</sup>
Mutfak/Kitchen	: 14m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 6m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 10m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 7m <sup>2</sup>

## 1. Kat Planı

79 m<sup>2</sup>

Y.odası/Bedroom	: 23m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 14m <sup>2</sup>
Y.odası/Bedroom	: 10m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Banyo/Bathroom	: 5m <sup>2</sup>
Merdiven/Stairs	: 7m <sup>2</sup>
Hol/Hall	: 8m <sup>2</sup>
Balkon/Balcony	: 7m <sup>2</sup>



# Prefabrik Bina Teknik Özellikleri

**Çelik Malzeme** : ST37

**Hesap Kriteri** : TS 648, TS 498. TS 11372

**Betopan** : TSEN 634-2

**Cam Yünü** : TS 901, DIN 18165

**Polistren Köpük** : TS 7316

## SİSTEMİN TANIMI

İmalatlar 90 kg/m<sup>2</sup> karyükü, 90 km/saat rüzgar hızı, birinci derece deprem şartları ve üç iklim bölgesi esas alınarak üretilmektedir.

## TAŞIYICI SİSTEM

Galvaniz Sac dan Rollform makinasıyla çekilen taşıyıcı H profiller ile, makas imalatında kullanılan Rollform makinasında çekilen galvaniz U profili binaların ana taşıyıcı iskeletini oluşturur. Makasları birbirine bağlamak ve yapıyı rijit hale getirmek için Rollform makinasında çekilmiş omega aşıklar kullanılır.

## YAPISAL ÇELİK

Prefabrik bina malzeme kesit tayini Sap 2000 hesap yöntemiyle yapılar Auto CAD programında çizilip resimler halinde imalat verilir. Tüm taşıyıcı sistem Rollform makinasından çekilen özel H,C ve U modelli Galvaniz profillerinden oluşur.

## PLAN

Ön üretimli prefabrike yapılar genişlik ve uzunlukları 125 cm'nin katları olacak şekilde uygulanır. Prefabrike yapılar 4 farklı panelin modülasyonuna dan meydana gelmektedir. Dolu duvar paneli, pencere duvar paneli, vasistaslı duvar paneli, ve kapılı duvar paneli olarak imal edilen parçalardan en ağırı dış kapılı paneldir. (90 kg) Tüm mimari çizim ve hesaplamalar, teknik personelimiz tarafından, Autocad ve SAP 2000 programları kullanılarak yapılmaktadır.

**1) DIŞ ve İÇ DUVARLAR** (H:2500 mm Kalınlık: 60 mm - 100 mm)  
DIŞ YÜZEY 8 mm Kalınlığında Çimentolu Yonga Levha (Betopan)  
İÇ YÜZEY 8 mm Kalınlığında Çimentolu Yonga Levha (Betopan)  
DUVAR PANELİ İki Betopan arasında izolasyon malzemeli pres panel  
İZOLASYON 44 mm Kalınlığında 16 kg/m<sup>3</sup> B:1 Yanmaz Polistren Köpük  
NOT: Statik hesaplamalar neticesinde duvar kalınlıkları değişebilir.

## 2) DUVAR BİRLEŞİM

Birleşim elemanları özel U ve H profilleri GALVANİZ sac malzemeden bükülerek özel kenet sistemi ile birleştirilir. Kenarlarda radius olduğundan terleme sonucu paslanma olmaz.

## 3) TAVAN

KAPLAMA Normal Mekan 12 mm Kalınlığında Alçıpan Levha  
Islak Mekan 8 mm Kalınlığında Betopan  
BİRLEŞİM ELEMANLARI Birleşme elemanları elektrostatik boyalı galvaniz sac  
İZOLASYON 80 mm Kalınlığında Rulo cam yünü

## 4)ÇATI KAPLAMA

KAPLAMA 27/200 Formunda DIN EN 10142'ye göre üretilmiş 0.50 mm kalınlığında 27 mm hadveli trapez kesitli naturel galvaniz sac  
MAKAS S320 GD\*Z,AZ Erdemir kalite No:1322 olan galvaniz sacdan özel olarak dizayn edilen profiller kullanılarak dizayn edilmiş makas sistemidir.  
AŞIKLAR Rollform Makinasında Çekilmiş Galvaniz sacdan yapılır .  
SAÇAKLAR 30 cm genişliğinde özel bükümlü galvaniz sac ile kaplanır.  
DERE 150 mm Pvc Kare yağmur dereleri ve inişleri.



# Prefabrik Bina Teknik Özellikleri

## 5) KAPILAR

İÇ KAPILAR

80x198 cm ebatında metal kasalı olup kanatları çift taraflı Amerikan Kapı yapılmaktadır.

DIŞ KAPILAR

90x198 cm ebatında izolasyonlu metal kapı, opsiyon olarak Aliminyum Kapı yapılmaktadır.

## 6) PENCERELER

PENCERE

120/100 Ölçülerinde PVC Pencere

PENCERE ARKASI

1,2 mm kalınlığında soğuk şekillenmiş galvaniz sacdan oluşturulur.

VASİSTAS

50/120 cm ebatlarında PVC doğrama

## 7) CAM

PENCERE

4+12,5-4 mm kalınlıkta ısıcam

VESİSTAS

Buzlu tek cam

## 8) BOYA

DIŞ CEPHE

Çift kat akrilik dış cephe boyası. DYO Marka

METAL AKSAM

Çift kat astar ve çift kat yağlı boya.

İÇ CEPHE

Çift kat plastik boya DYO Marka

TAVAN

Çift kat plastik boya DYO Marka

NOT: Birleşim detaylarına silikonize mastik çekilecektir.

## 9) ARAKAT SİSTEMİ

KARKAS

Özel Bükümlü Galvaniz Sacdan elde edilen kafes şeklindeki panellerin birbirleriyle birleştirilmesinden oluşur.

ÜST KAPLAMA

16 mm Kalınlığında Betopan

ASMA TAVAN

12 mm Kalınlığında Alçıpan

İZOLASYON

80 mm Kalınlığında Cam Yünü

TAŞIMA YÜKÜ

250 kg/m2 olarak hesaplanır.

## 10) MERDİVEN

KARKAS

Kutu profillerden elde edilen taşıyıcı çelik iskelet yapılacaktır.

KAPLAMA

16 mm Kalınlığında Betopan

BOYA

Çift kat astar ve çift kat yağlı boya

KORKULUK

Ferforje profillerden imal edilir.

## 11) ELEKTRİK TESİSATI (SIVA ÜSTÜ)

KABLO

3\*2,5 Nym TSE Standartlarında kablo kullanılır.

PRİF ve DÜĞMELER

VİKO markadır.

AYDINLATMA

2\*40 Florasan armatürdür.

WC - BANYO

Yuvarlak Glop aydınlatma kullanılır.

KAPI ÜSTÜ

Dış kapı üzeri Glop kullanılır.

## 12) SİHHİ TESİSATI (SIVA ALTI)

TEMİZ SU BORULARI

PVC Boru (TSE standartlarında)

PİS SU BORULARI

PVC Boru (TSE standartlarında)

VİTRİFİYELER ve ARMATÜRLER TSE'li Doğvit Marka malzeme kullanılır.

SU SAYACI

İşveren tarafından karşılanacaktır:

\* Profabrik Teknik Özelliklerde Değişiklik Yapma Hakkını Saklı Tutar.



# Technical Specifications Of Prefabricated Buildings

**Steel Used** : ST 37

**Design Criteria** : TS 648, TS 498. TS 11372

**Betopan (Cement Chipboard)** : TSEN 634-2

**Glaa Wool** : TS 901, DIN 18165

**Polystyrene** : TS 7316

## DESCRIPTION OF SYSTEM

90 kg/m<sup>2</sup> SNOW LOAD, 90 km/hr wind force and first degree earthquake and the climate conditions of the location are taken into consideration during design and manufacturing.

## LOAD BEARING FRAMEWORK

Galvanised steel H profiles extruded by Rollform machines are load carrying columns. Galvanised steel U profiles extruded by Rollform machines are used at trusses. Galvanised steel omega profiles extruded by Rollform machines are used to connect trusses each other which makes the whole building rigid.

## STRUCTURAL STEEL

The dimensions of the profiles that will be used at Prefabricated buildings are calculated by Sap 2000 program and these are turned into production plans by using Auto CAD program. The whole load carrying members are specially formed H, C and U galvanised steel profiles which extruded from Rollform machine.

## PLAN

The length and width of the prefabricated buildings are the multiples of 1.25m. There are 4 different types of walls at Prefabricated buildings. These are whole panel, panel with standard window, panel with WC, and panel with door which is the heaviest one (90 kg). All the architectural drawings and calculations are made by our technical staff by using Autocad and SAP 2000 programs.

### 1) EXTERIOR AND INTERIOR WALLS (H:2500mm Width: 60 mm - 100 mm)

EXTERIOR SURFACE	8 mm thickness cemented chipboard (Betopan)
INTERIOR SURFACE	8 mm thickness cemented chipboard (Betopan)
PANEL TYPE	Composite press panel with 2 betopan and insulation in between
INSULATION	44 mm thickness 16 kg/m <sup>3</sup> B:1 uncombustable polystyrene
NOTE	Wall thickness may change as a result of static load calculations

### 2) WALL CONNECTION TYPE

Galvanized steel H and U shaped profiles extruded by Rollform machine. Curves are created at the edges to stop condensation.

### 3) CEILING

CONVERING	Normal spaces 12 mm thickness Betopan Wet spaces 8 mm thickness Betopan
CONNECTION PIECES	Made of electrostatically painted galvanised steel
INSULATION	80 mm thickness glass wool

### 4) ROOFING

ROOF	27/200 from produced according to DIN EN 10142' and 0.50 mm thickness 27 mm grooved trapezoidal nature galvanised steel
TRUS	Truss system is made of specially formed profiles by using Steel S320 GD+Z, AZ Erdemir brand No: 1322
PURLIN	Galvanised profile formed by Rollform Machine
EAVES	30 cm width, specially formed galvanised steel profile
GUTTER	150 mm Pvc square shape gutter and down pipes



# Technical Specifications Of Prefabricated Buildings

## 5) DOORS

INTERIOR	80x198 cm in dimension, metal frame, American type
EXTERIOR	90x198 cm in dimension, insulated metal door, optional Aluminium door

## 6) WINDOWS

WINDOW	120/100 cm in dimension PVC made
WINDOW FRAME	1,2 mm thickness specially shaped galvanized profile
WC WINDOW	50/120 cm in dimension PVC made

## 7) GLAZING

WINDOW	4+12,5-4 mm thickness double glaze
TRANSOM WINDOW	Iced single glaze

## 8) PAINT

EXTERIOR	Double coat acrylic paint. DYO brand
METAL PARTS	Double coat, primary and double coat oil based paint
INTERIOR	Double coat water based paint. DYO brand
CEILING	Double coat water based paint. DYO brand

NOTE: Silicone filler material will be applied to joints

## 9) MEZANNINE CONSTRUCTION

FRAMEWORK	Moduler cages made of specially formed galvanized profiles are connected to each other to form frame
UPPER FLOORING	16 mm thickness Betopan
SUSPENDED CEILING	12 mm thickness glass wool
INSULATION	80 mm thickness glass wool
BEARING LOAD	250 kg/m <sup>2</sup>

## 10) STAIRS

FRAME WORK	Made by box steel profiles
COVERING	16 mm thickness Betopan
PAINT	Double coat primary and double coat oil based paint
RAILING	Steel railing bars

## 11) ELECTRICAL INSTALLATION

CABLING	3*2,5 Nym TSE Standard
SOCKET AND SWITCHES	VİKO brand
LIGHTING	2*40 Florasan tubes
WC - BATH	Globa type
ABOVE DOOR	Globa type

## 12) SANITARY INSTALLATION

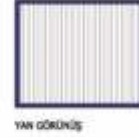
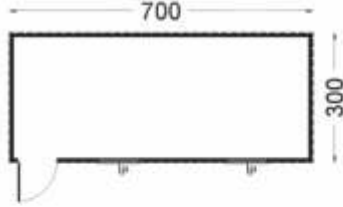
CLEAN WATER	PVC pipe (TSE standartd)
FOUL WATER	PVC pipe (TSE standartd)
VITRIFIED AND FITTINGS	TSE'li Doğvit brand
WATER METER	By buyer

\* Profabrik Keepb The Right To Make Changes In The Technical Specifications

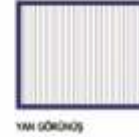
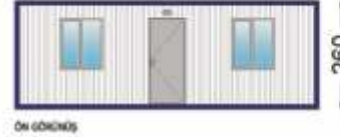
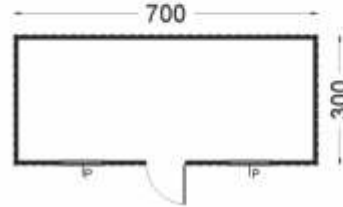


# Standart Konteyner Planları / Standard Container Plans

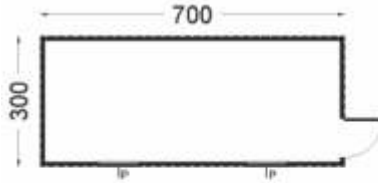
PK 101



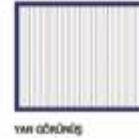
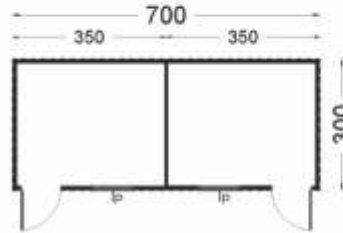
PK 102



PK 103

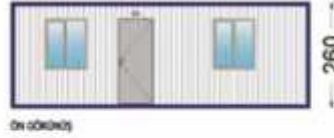
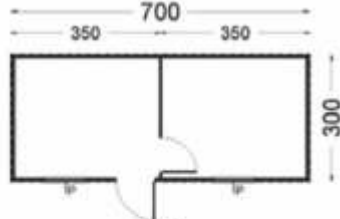


PK 201

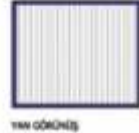
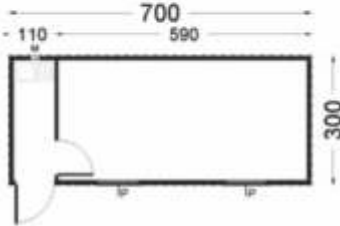


# Standart Konteyner Planları / Standard Container Plans

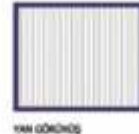
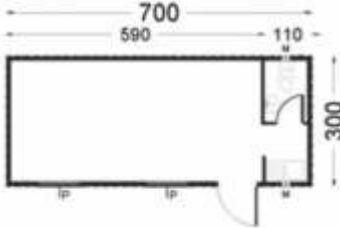
PK 202



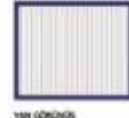
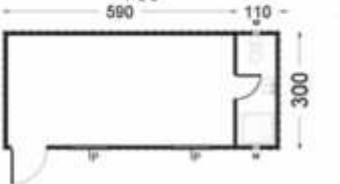
PK 203



PK 204

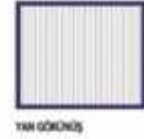
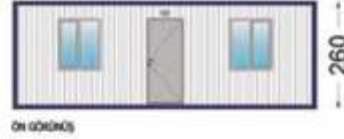
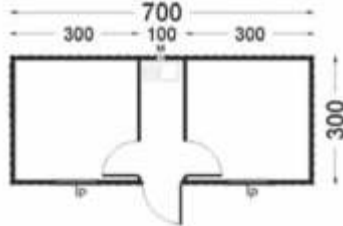


PK 205

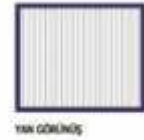
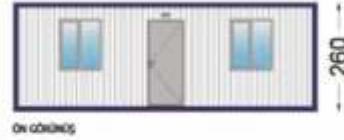
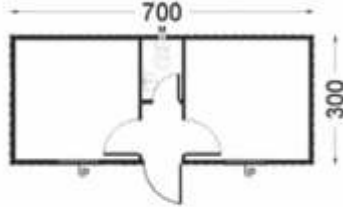


# Standart Konteyner Planları / Standard Container Plans

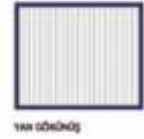
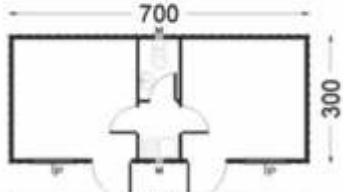
PK 301



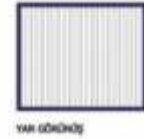
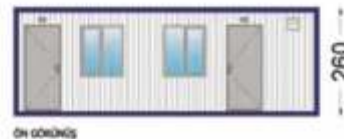
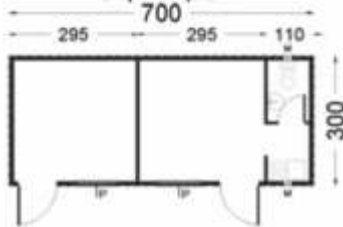
PK 302



PK 303

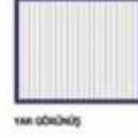
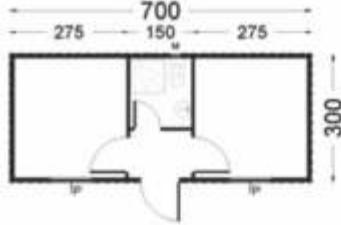


PK 304

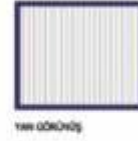
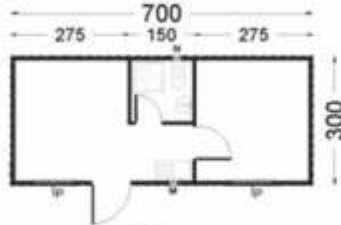


# Standart Konteyner Planları / Standard Container Plans

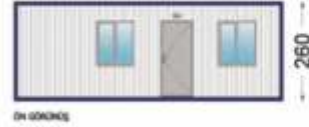
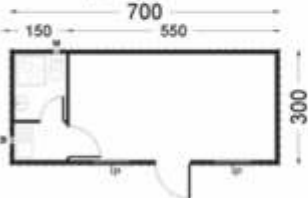
PK 305



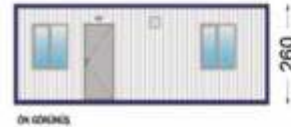
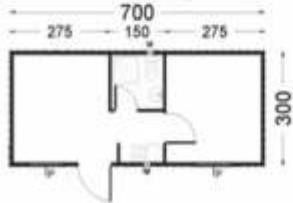
PK 401



PK 402



PK 403



# Konteyner Teknik Özellikleri

<b>EBATLAR</b>	Standart 1 : 2.40 * 6.00 * 2.60m Standart 2 : 3.00 * 7.00 * 2.60m İsteğe Bağlı Özel Üretim Yapılmaktadır. Birleşimli ve Çok Katlı Konteynerler Üretimi Yapılabilir.	<b>STANDARTLAR</b>	Çelik Malzeme <b>ST 37</b> Betopan <b>TSE 634-2</b> Cam yünü <b>TS 901</b> Polistren Köpük <b>TS 7316</b>
<b>TEKNİK VERİLER</b>	Deprem Şartları <b>1. Derece deprem şartları</b> İklim Şartları <b>3. İklim şartı için uygundur</b> Kar Yüğü <b>80 kg/m</b> Rüzgar Hızı <b>102 km/saat</b>	Dış Duvar İletim Katsayısı <b>K: 0.74 Kcal/m<sup>2</sup>hC</b> Çatı İletim Katsayısı <b>K: 0.69 Kcal/m<sup>2</sup>hC</b> Taban Isı İletim Katsayısı <b>K: 0.68 Kcal/m<sup>2</sup>hC</b> Şase Yük Kapasitesi <b>200 kg/m</b>	
<b>DIŞ DUVAR</b>	Dış Yüze Kaplama Dış Duvar İzolasyonu İç Kaplama	Dış yüzeyde <b>7 mm</b> hadve derinliğinde <b>0.60 mm</b> kalınlığında <b>COIL COATING</b> boyalı galvaniz trapez sac kullanılır. <b>40 mm</b> kalınlığında polistren köpük kullanılır. <b>10mm</b> Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır.	
<b>İÇ DUVAR</b>	İç Yüze İç Duvar İzolasyonu İç Yüze	<b>10 mm</b> Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır. <b>40 mm</b> kalınlığında polistren köpük kullanılır. <b>10 mm</b> Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır.	
<b>KONTEYNER TABANI</b>	Konstrüksiyon (GALVANİZ) Zemin Kaplama	<b>2 mm</b> kalınlığında özel form verilmiş çelik profiller ve özel form verilmiş omegalar kullanılarak konstrüksiyon oluşturulur. <b>16 mm</b> kalınlığında betopan levhalar üzerine pvc mineflo veya marley döşenir. WC Konteynerlerde zeminde özel epoksi esaslı sızdırmaz yer kaplama yapılır.	
<b>KONTEYNER TABANI-ÇATI</b>	Konstrüksiyon Çatı Kaplama İzolasyon İç Yüze	<b>2 mm</b> kalınlığında özel form verilmiş çelik profiller ve özel form verilmiş omegalar kullanılarak konstrüksiyon oluşturulur. <b>0.50 mm</b> kalınlığında <b>27 mm* 200 mm</b> hadve derinlikli natural galvaniz sac kullanılır. <b>80 mm</b> kalınlığında şilte cam yünü kullanılır. <b>10 mm</b> Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır.	
<b>KAPILAR</b>	Dış Kapılar İç Kapılar	<b>90 * 195</b> ebatlarında İzoleli Sac Kapı <b>0.50 mm</b> kalınlığında Ral 9002 boyalı galvaniz sacdan imal edilir. <b>80 * 195</b> ebatında olup, kanatları çift taraflı Amerikan pres kaplamadır. Özel form verilmiş, naturel galvaniz kasalıdır.	
<b>PENCERELER</b>	Pencereler Pencere Karkası	<b>108/100</b> Ölçülerinde PVC Pencere PROPEN Marka <b>1,2 mm</b> kalınlığında naturel galvaniz sacdan oluşturulur.	
<b>CAM</b>	Tek Cam	<b>4 mm</b> kalınlığında kullanılır.	
<b>BOYA</b>	Dış Cephe İç - Dış Kapı Kasaları Dış Köşeler (kuşaklar) Metal Aksam ve Dış Köşe	<b>COIL COATING</b> sistem Ral 9002 renk boyalıdır. 1 kat rapid astar üzerine Ral 9002 renkli rapid boya tatbik edilir. 1 kat rapid astar üzerine Ral 5010 renkli rapid boya tatbik edilir. 1 kat rapid astar uygulanır.	
<b>ELEKTRİK TESİSATI (sıva altı)</b>	Kablo Aydınlatma Armatürleri Elektrik Priz ve Anahtarlar Armatür Yerleşimi	Elektrik Gücü 2000 W 220 Volt Priz Linyeleri için <b>3*2.5</b> Nym Aydınlatma linyeleri için <b>2*1.5</b> Nym TSE' li kablo kullanılır. <b>PELSAN</b> ve <b>BALKAYA</b> marka armatürler kullanılır. <b>VİKO</b> marka (klasik serisi) kullanılır. Her oda için 1 adet elektrik, 1 adet telefon dış kapı üzerine glop yerleştirilir.	
<b>SIHHİ TESİSAT (sıva altı)</b>	Vitrifiyeler (Armatürler) Lavabo ve Duş Muslukları Temiz Su Boruları Pis Su Boruları Aksesuarlar	<b>DOĞVİT</b> marka armatürler kullanılır. <b>POLİSU</b> marka musluklar kullanılır. <b>PPRC - FIRAT</b> marka kullanılır. <b>PVC - FIRAT</b> marka kullanılır. Kağıtlık, Sabunluk, Ayna, Klozet Kapağı	
<b>KALDIRMA İŞLEVI</b>	Konteynerler dört köşesinden kaldırma aparatları ve çelik halatlar yardımıyla kaldırılıp indirilebilir.		

\*Profabrik Teknik Özelliklerde Değişiklik Yapma Hakkını Saklı Tutar.



# Container Technical Specifications

<b>Dimensions</b>	Standard 1 : 2.40 * 6.00 * 2.60m Standard 2 : 3.00 * 7.00 * 2.60m <b>Optional, private, Jointed and Multistory Buildings could be manufactured.</b>	<b>Standards</b>	Steel Material <b>ST 37</b> Betopan <b>TSE 634-2</b> Glass Wool <b>TS 901</b> Polystyrene Foam <b>TS 7316</b>
<b>TECHNICAL DATA</b>	Earthquake Conditions <b>First degree seismic conditions</b> Season Conditions <b>They are appropriate to 3rd season condition.</b> Snow Load <b>80 kg/m</b> Wind Speed <b>102 km/hour</b>	Exterior Wall Transmission Coefficient <b>K: 0.74 Kcal/m<sup>2</sup>hC</b> Roof Transmission Coefficient <b>K: 0.69 Kcal/m<sup>2</sup>hC</b> Base Temperature Transmission Coefficient <b>K: 0.68 Kcal/m<sup>2</sup>hC</b> Chassis Load Capacity <b>200 kg/m</b>	
<b>EXTERNAL WALL</b>	External Surface Coating External Wall Insulation Internal Coating	<b>060 mm COIL COATING</b> painted, galvanized corrugatedn sheet at <b>7 mm</b> pitched thickness is used. Polystyrene foam at <b>40 mm</b> thicknedd is used. 10mm white, high quality PVC wainscot PVC wainscot is used.	
<b>INTERNAL WALL</b>	Internal Surface Internal Wall insulation Internal Surface	<b>10 mm</b> white, high quality PVC wainscot is used. Polystyrene foam at <b>40 mm</b> thickness is used. <b>10 mm</b> white, high quality PVC wainscot is used.	
<b>CONTAINER BASE</b>	Construction (GALVANIZED) Floor Coating	Construction is made using special shaped steel profiles at <b>2 mm</b> thickness and special shaped omegas. PVC mineflo is furnished on Betopan sheets at <b>16 mm</b> thickness and special epoxy based watertight floor coating is applied in WC Containers.	
<b>CONTAINER CEILING-ROOF</b>	Construction Roof Coating Insulation Internal Surface	Construction is made using special shaped steel profiles at <b>2 mm</b> thickness and special shaped omegas. Natural galvanized sheet at <b>0.50 mm</b> thickness and at <b>27 mm* 200 mm</b> pitched depth is used. Mattres glass wool at <b>80 mm</b> thickness is used. <b>10 mm</b> white, high quality PVC wainscot is used.	
<b>DOORS</b>	Exterior Door Internal Door	Insulated Sheet Door at 90 * 195 dimensions is made of Ral 9002 painted galvanized sheet at 0.50 mm thickness. They are at 80 x 195 dimensions and door leaves are produced as double-sided American Pressed Doors. The dorr case is special-shaped natural galvanized case.	
<b>WINDOWS</b>	Windows Window Framework Cincture	They are PVC ER-PEN-ProWin Branded Windows at <b>108/100</b> Dimensions. They are made of natural galvanized sheet at <b>1,2 mm</b> thickness. PVC Cincture is used on window edges.	
<b>Glass</b>	Single glass	at <b>4 mm</b> thickness is used.	
<b>Paint</b>	External wall Internal-External Door Cases External Corners (Cinctures) Metal Components and External Corner	is painted with COIL COATING system Ral 9002 color paint Ral 9002 color rapid paint is applied over one-layered rapid undercoat. Ral 5010 color rapid paint is applied over one-layered rapid undercoat. One-layered rapid undercoat is applied.	
<b>ELECTRICAL INSTALLATIONS (flush mounted)</b>	Cable Lighting Amatures Plugs and Contact Buttons Armature Placement	3*2.5 Nym ÖZNR Branded cable for Electricity Power 200W 220 Volt Plus Lines and 2*1.5 Nym Branded cable for Lighting Lines are used. Pelsan and BALKAYA branded armatures are used. VİKO brand (classic series) is used. One electricity plug, one telephone output for every room and one glop over the external door are placed	
<b>SANITATION SYSTEM (flush mounted)</b>	Sanitary wares (Armatures) Washbasin and Shower Taps Potable Water Pipes Drain Pipes Accessories	DOĞVİT branded armatures are used. POLİSU branded taps are used. PPRC - FIRAT branded pipes are used. FIRAT branded pipes are used. Toilet paper holder, mirror, toilet seat are ÇELİK AYNA branded.	
<b>ELEVATION FUNCTION</b>	Containers could be elevated and lifted down by means of lifting devices and steel ropes from the four corners of container.		

\*Our company may change the Technical Specifications if necessary.



# Üretim Tesisimiz / Our Production Facility



## Uygulama Görsellerimiz / Sample Images



## Uygulama Görsellerimiz / Sample Images



## Uygulama Görsellerimiz / Sample Images

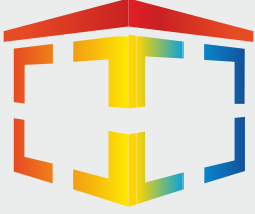


## Uygulama Görsellerimiz / Sample Images



## Uygulama Görsellerimiz / Sample Images





**profabrik**<sup>®</sup>

**RÜFENE YAPI VE ENERJİ SAN. TİC. LTD. ŞTİ.**  
Aydınlık Mahallesi Sultangazi Caddesi No:179  
Taşdelen / Çekmeköy - İSTANBUL / TÜRKİYE  
T : +90 216 484 57 01 - 02  
F : +90 216 484 57 04  
WhatsApp: +90 555 994 15 72  
Web : www.profabrik.com



**EDİRNE BAYİMİZ**  
Kıyık caddesi Hilly Hotel Karşısı  
No:252/4 Edirne Merkez  
0(543) 322 52 82